

## Synthèse de notre liste de contrôle

- Vérification de l'application du plan comptable normalisé (pour les copropriétés qui y sont soumises)
- Contrôle de l'application des décisions de l'AG pour l'exercice
- Contrôle des mutations de copropriétaires
- Contrôle des comptes fournisseurs :
  - justification des soldes
  - correspondance entre paiements et factures
- Comptes des copropriétaires :
  - explication des soldes ouverts
- Contrôle de chacun des autres postes du bilan, en particulier :
  - justification des comptes d'attente éventuels
  - justification des soldes de comptes de virements internes
  - correspondance de tous les comptes bancaires aux soldes comptables
- Charges de l'immeuble :
  - vérification de la répartition de leur total entre les lots
  - correspondance entre les charges imputées et les pièces justificatives